

Aan het College van burgemeester en wethouders
Postbus 149
3840 AC HARDERWIJK

Betreft: Schriftelijke vragen ex artikel 32 van de organisatieverordening van de Gemeenteraad van Harderwijk.

Harderwijk, 28 december 2015

Onderwerp: Inspectie balkons

Geacht College,

Gemeentebelang maakt zich zorgen over de veiligheid van Harderwijkse gebouwen met name over de balkons en galerijen van oudere gebouwen.

Via de media heeft Gemeentebelang vernomen dat in Nederland honderden flats staan met levensgevaarlijke balkons en galerijen, die na inspectie met spoed gerenoveerd moeten worden. Er zijn zelfs al balkons ingestort omdat deze niet tijdig zijn gerenoveerd.

Het probleem bij de balkons is dat de vloer van de galerij lager zit dan de vloer van de flat. Bovendien zit er geen ondersteuning onder. De stevigheid van de galerij komt van het gewapend beton, maar de bewapening kan onvoldoende zijn of op de verkeerde plek zitten.

Bovendien kan de bewapening gaan roesten doordat er strooizout gebruikt is door de bewoners. Door dit alles kan de galerij instorten als er teveel mensen op staan. Alleen met deskundig onderzoek kan er een goede inschatting gemaakt worden of een flat of een ander bouwerk met een balkon gevaar loopt. Aangezien Harderwijk een aantal oude gebouwen heeft staan die voorzien zijn van balkons en galerijen zoals ook flats in diverse wijken hebben wij de volgende vragen.

1. Bent u op de hoogte van het mediabericht over instortingsgevaar van balkons en galerijen in Nederland?
2. Staan er in Harderwijk gebouwen van een bepaald bouwjaar waarvan inspectie aan balkons en galerijen noodzakelijk en zelfs verplicht is? Zo ja waar staan deze gebouwen en op welke wijze gaat u eigenaars/ bewoners en woningcoöperaties hiervan op de hoogte stellen, aangezien u verantwoordelijk bent over de veiligheid?
3. Wat doet het college als herstel van balkons/ galerijen noodzakelijk is, maar om wat voor reden niet wordt uitgevoerd door de eigenaar(s) en /of verhuurder(s)?
4. Komt het college bij de eigenaar(s) of verhuurders met een financiële regeling bij eventuele inspectie en herstelwerkzaamheden aan balkons en galerijen? Zo ja wat is dit voor regeling?

Ter extra informatie:



Namens de fractie van Gemeentebelang Harderwijk-Hierden
Bert Holleman